

Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen

EEN KANS

VOOR KWALITEIT!

KENNISPLATFORM OVER
BETONCONSTRUCTIES

Mediatheek



alle content



Home » Blogs » Hoe moet het verder zonder BWT?

ERIK MIDDELKOOP
HOE MOET HET VERDER ZONDER BWT?
DO 16 MAART 2017

De private kwaliteitsborging is een flinke stap dichterbij gekomen. In de Tweede Kamer is de wet Kwaliteitsborging voor het bouwen aangenomen, in combinatie met een hele serie amendementen en moties. De weg naar invoering is echter nog lang, er moet nog veel worden uitgewerkt en bedacht. Het wordt tijd dat constructeurs daar invloed op gaan uitoefenen.

Er valt veel te zeggen voor of tegen het privatiseren van de kwaliteitsborging. Maar erg effectief is het niet, zeker nu niet meer. Het is een stelselwijziging op ideologische gronden, argumenten spelen hierbij geen rol.

Is het een ramp om Bouw- en Woningtoezicht te privatiseren? Nou nee. Het gaat er eigenlijk niet om of het privaat of publiek is, maar om hoe goed je het regelt. Met BWT was het, zeker op het gebied van constructieve veiligheid, eigenlijk wel goed geregeld. Dan heb ik het wel over tien jaar geleden. Door de aankomende stelselwijziging hebben veel gemeenten ervoor gekozen om BWT af te slanken. Het is dus goed dat er wat gaat veranderen.

Wat opvalt, is dat de beroepsgroep constructeurs weinig inbreng heeft gehad in de wet. De bestaande regelgeving is al dusdanig ingewikkeld dat sommige vinden dat alle constructeurs op cursus moeten om deze te begrijpen. Ik zou zeggen, laten we die regelgeving wat eenvoudiger maken, zodat niet alleen de opstellers hem snappen. Echter, door de nieuwe wet, de AMVB en de ministeriële regeling wordt het alleen maar nog complexer. Het is daarom lastig voor constructeurs om te adviseren wat men, waar precies, moet opschrijven.

DELEN



BEKIJK OOK

[Bouwplantoetsing](#)
[Constructieve veiligheid](#)
[Kwaliteitsborging](#)
[Normen en regelgeving](#)
[Regelgeving](#)

Wat is kwaliteit?

- Beloften nakomen.
 - Maken (of doen) wat je hebt afgesproken.
- Helder en transparant communiceren.
- Bewijzen leveren.
- Garanderen/verantwoordelijkheid nemen.



Wet kwaliteitsborging

- Zelf kwaliteit aantonen en daarvoor verantwoordelijk zijn!
- Moment van oplevering is 'het bewijs-moment'.

Hoe hebben wij ons voorbereid?

2014

Kwaliteitsborging als kans!

Handboek, proef-toetsen

2015

KOMO-gecertificeerd voor
scope I BRL5019

2016

KOMO-gecertificeerd voor
scopes A, B, D en G
BRL 5019

2017

Veranderingen BRL5019
moeten doorgevoerd worden

BRL 5019 Bouwplantoetsingen

- Kwaliteitsmanagementsysteem
 - Projectdossiers
 - Document en gegevensbeheer
- Directieverantwoordelijkheid
 - Onpartijdige positie
- Management van middelen
 - Deskundigheid en ervaring
 - Protocollen
- Realiseren van de toets
 - Bepaling risicoprofiel
 - Gelijkwaardigheid en ontheffingen
 - Rapportage
- Meting, analyse en verbetering
 - Audits

BRL 5006 Toezicht op de bouw

- Kwaliteitsmanagementsysteem
 - Handboek
 - Projectdossiers
 - Document en gegevensbeheer
- Directieverantwoordelijkheid
- Management van middelen
 - Deskundigheid en ervaring
 - Protocollen
- Realiseren van het toezicht
 - Toezichtmatrix
 - Eisen voor het toezicht
 - Toezichtkeuringsplan
- Meting, analyse en verbetering
 - Audits

En voor de constructeur.....

..... een nieuwe rol als kwaliteitsborger?

..... een kans op onderscheidend vermogen?



Wat verwacht ik?

- De risicoanalyse wordt een belangrijk onderdeel in het stelsel!
- De markt zal gaan vragen om 'gecertificeerde' architecten, constructeurs, adviseurs als bewijs dat iedereen zijn eigen kwaliteit levert en waarmee het werk van de kwaliteitsborger vergemakkelijkt kan worden.
- De markt zal ook de 'private' eisen mee willen nemen in het te hanteren systeem.
- De constructeur zal 'eerder', 'beter' en 'meer' moeten aanleveren als bewijs.
- De kwaliteitsborger zal zich op termijn vooral bezig houden met het behandelen van de risico's, de onderlinge afstemming van disciplines en het dossier.
- De aannemer zal tijdens de uitvoering, aan de hand van de risicoanalyse, voor een groot deel zijn eigen controles uitvoeren en documenteren.